**Všeobecne záväzné nariadenie obce**

**Rudnianska Lehota**

**č. 1/2015,**

**zo dňa 15.12.2015**

**O  D A N I Z  N E H N U T E Ľ N O S T I na kalendárny rok 2016**

Obec Rudnianska Lehota v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5,  6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

**§ 1**

**Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Rudnianskej Lehote podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a  s účinnosťou

**od 1. januára 2016 d a ň z  n e h n u t e ľ n o s t í.**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane

z nehnuteľností na území obce Rudnianska Lehota v zdaňovacom období roku 2016.

**D A Ň Z  P O Z E M K O V**

**§ 2**

**Základ dane**

1. Správca dane ustanovuje na území obce Rudnianska Lehota hodnotu pozemku, ktorou sa pri

výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m2 za

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,2609 €/m2,**

trvalé trávnaté porasty **0,0235 €/m2 ,**

b) záhrady **1,3200 €/m2**

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,3200 €/m2**

c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné

hospodársky využívané vodné plochy **0,1500 €/m2** ,

d) stavebné pozemky **13,2700 €/m2 .**

**§ 3**

**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje na území obce Rudnianska Lehota . pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1 písm. a) a d) zákona o miestnych daniach okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivej časti obce uvedenej v § 3 ods. 2 a pozemkov uvedených v § 3 ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,41 %,**

b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky

využívané vodné plochy **0,50 %,**

1. Správca dane určuje na území obce Rudnianska Lehota pre pozemky uvedené v § 6 ods. 1

písm. b) c) a e) zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) záhrady **0,62 %,**

b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,62 %,**

c) stavebné pozemky **0,62 %.**

**D A Ň Z O  S T A V I E B**

**§ 4**

**Sadzba dane**

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Rudnianska Lehota , ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy

**a) 0,049 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

**b) 0,049 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby

využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú

administratívu ,

**c) 0,060 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,

**d) 0,099 €** za samostatne stojace garáže,

**e) 0,099 €** za stavby hromadných garáží,

**f) 0,099 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,

**g) 0,829 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby

využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

**h) 0,829 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

**i) 0,049 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie

**0, 037 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

.

**D A Ň Z  B Y T O V**

**§ 5**

**Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Rudnianska Lehota je **0,073 €** za každý aj začatý

m2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

,

**§ 6**

**Oslobodenie od dane a zníženie dane**

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

1. stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb

starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ako aj prevažne alebo úplne bezvládnych fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

1. Správca dane ustanovuje, že veková hranica fyzických osôb na poskytnutie oslobodenia

stavieb a bytov od dane alebo zníženia daňovej povinnosti je viac ako 70 rokov.

**§ 7**

**Suma dane**, **ktorú správca dane nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **5 eur** nebude vyrubovať.

**§ 8**

**Záverečné ustanovenie**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje

Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2015 č. 02/2014 zo dňa 12.12.2014

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Rudnianska Lehota sa na tomto všeobecne záväznom nariadení

o dani z nehnuteľností na rok 2016 uznieslo dňa 15.12.2015, uznesením č. 104/2015.

**§ 9**

**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

Ivan Javorček

starosta obce